

SOSTENIAMO LO SVILUPPO DELLE IMPRESE AGRICOLE

AGRICOLTORI ITALIANI
DIAMO VALORE ALLA TERRA

COOPERFIDI
ITALIA

Il confidi nazionale dell'Alleanza delle Cooperative Italiane

Garanzia su prestito agrario di "ANTICIPO„



Premessa

La legge su cui si basa attualmente il credito agrario è il D. Lgs. 1.9.1993 n° 385 (testo Unico delle leggi in materia bancaria e creditizia), e successive modifiche. Il credito ha per oggetto la concessione di finanziamenti destinati alle attività agricole e zootecniche, ed alle relative attività connesse e collaterali, cioè all'agriturismo, manipolazione, conservazione, trasformazione, commercializzazione, e valorizzazione dei prodotti, nonché le attività svolte nei comparti dei servizi a favore dell' agricoltura.

Beneficiari

Le Aziende agricole appartenenti alle seguenti categorie:

1. Coltivatori Diretti (CD);
2. Imprenditori Agricoli Professionali (IAP);
3. Società Agricole costituite nella forma di:
   - Società Cooperative
   - Società di persone (società semplici - s.n.c. - s.a.s.)
   - Società di capitali (s.r.l. - s.p.a.)
   - Società consortili
4. Associazioni e Consorzi che effettuano collettivamente la conduzione di una azienda agricola, manipolano, utilizzano, trasformano, vendono prodotti provenienti dalle aziende dei soci.

Finalità

- **Anticipo crediti:** Anticipare crediti per contributi vantati nei confronti di istituzioni comunitarie/enti pubblici. Il finanziamento consente di adattare le scadenze alla periodicità di pagamento del contributo tenendo in considerazione dei tempi necessari per l'incasso.
- **Anticipo magazzino:** Vendite future di prodotti che hanno una giacenza di magazzino "naturale" (ad esempio prestito per invecchiamento vino, stagionatura formaggi, stagionatura insaccati ecc.). Il finanziamento consente di adattare le scadenze alla periodicità dei flussi derivanti dalla vendita determinata dalla durata dell'invecchiamento e dalla tipologia del prodotto.

Importo garantito

- Massimo € 1.000.000,00

Durata

- Linee di credito (breve termine): Massimo 18 mesi
- Mutuo chirografario: Minimo 19 mesi - Massimo 36 mesi

Garanzia

- 50% delle linee di credito (breve termine)
- 50% del mutuo chirografario

Istituti di credito convenzionati

Dal sito internet **www.cooperfidiitalia.it** è possibile scaricare l'elenco completo degli istituti di credito convenzionati e le condizioni economiche applicate dalle stesse.

Commissioni e diritti di istruttoria a favore di Cooperfidi Italia

Commissione una tantum, calcolata in percentuale dell'importo del finanziamento erogato proporzionale alla sua durata, alla classe di rischio ed alla percentuale di garanzia rilasciata da Cooperfidi Italia, secondo lo schema riportato di seguito:

"Tabella delle commissioni annue"

Tipologia del finanziamento garantito	*classe 1*	*classe 2*	*classe 3*	*classe 4*	*classe 5*
commissioni per breve (fino 18 mesi)	1,55%	1,93%	2,36%	3,41%	4,56%
commissioni per finanziamenti a scadenza (da 19 mesi fino a 36 m.)	1,00%	1,40%	1,55%	2,15%	3,35%

Tabella di calcolo

Importo Finanziamento richiesto alla Banca		*Commissione %*		*% garanzia*		*Durata (in anni)*		*Commissioni dovute (euro)*
	x		x		x		=	

(ad es. finanziamento di € 100.000 durata 12 mesi, classe 3 garanzia 30% = € 100.000 x 2,36% x 30% x 1 anno) = € 708,00 commissione dovuta)

Alle "commissioni di garanzia" viene applicato uno **sconto** pari:

- **al 25%** quando Cooperfidi Italia ottiene, a valere sul finanziamento garantito a favore dell'impresa, la controgaranzia del Fondo di Garanzia per le PMI previsto dalla Legge 662/96.
- **al 15%** nel caso di operazioni supportate da garanzie ipotecarie.

Spese di segreteria: una tantum pari a € 150,00, da pagare all'atto della presentazione della richiesta di garanzia.
Diritti di istruttoria: sono corrisposti dal cliente subito dopo l'eventuale esito positivo dell'istruttoria da parte di Cooperfidi Italia:
- 0,5% del finanziamento richiesto: minimo € 200,00 - max € 3.500,00.

Al momento della delibera della garanzia, ogni impresa socia è chiamata a sottoscrivere un numero di azioni del capitale sociale di Cooperfidi Italia tale che il valore complessivo delle azioni sottoscritte sia:
- pari all'1,0% della garanzia richiesta, con una valore minimo pari ad euro 250 ed un valore massimo pari ad euro 5.000. Per importi garantiti inferiore o uguale a € 25.000 non è richiesta la sottoscrizione della quota di capitale sociale. Il calcolo come sopra precisato si applica alla pratica di garanzia nel suo complesso (anche se essa è composta da più crediti di firma).

L'esatto numero intero di azioni da sottoscrivere sarà determinato dal risultato (arrotondato all'intero per difetto) del rapporto tra il valore da sottoscrivere sulla base della percentuale indicata e il valore unitario dell'azione di Cooperfidi pari a € 250.
Non è dovuto il versamento di ulteriore capitale sociale in occasione del rinnovo per pari importo di operazioni di affidamento a breve termine.

Garanzia su prestito agrario di "ANTICIPO PAC„



Premessa

La legge su cui si basa attualmente il credito agrario è il D. Lgs. 1.9.1993 n° 385 (testo Unico delle leggi in materia bancaria e creditizia), e successive modifiche. Il credito ha per oggetto la concessione di finanziamenti destinati alle attività agricole e zootecniche, ed alle relative attività connesse e collaterali, cioè all'agriturismo, manipolazione, conservazione, trasformazione, commercializzazione, e valorizzazione dei prodotti, nonché le attività svolte nei comparti dei servizi a favore dell' agricoltura.

Beneficiari

Le Aziende agricole appartenenti alle seguenti categorie:

1. Coltivatori Diretti (CD);
2. Imprenditori Agricoli Professionali (IAP);
3. Società Agricole costituite nella forma di:
   - Società Cooperative
   - Società di persone (società semplici - s.n.c. - s.a.s.)
   - Società di capitali (s.r.l. - s.p.a.)
   - Società consortili
4. Associazioni e Consorzi che effettuano collettivamente la conduzione di una azienda agricola, manipolano, utilizzano, trasformano, vendono prodotti provenienti dalle aziende dei soci.

Finalità

- **Anticipo crediti:** Anticipare crediti per contributi PAC

Importo garantito

- Massimo € 1.000.000,00

Durata

- Linee di credito (breve termine): Massimo 18 mesi

Garanzia

- 30% delle linee di credito (breve termine)

Istituti di credito convenzionati

Dal sito internet **www.cooperfidiitalia.it** è possibile scaricare l'elenco completo degli istituti di credito convenzionati e le condizioni economiche applicate dalle stesse.

Commissioni e diritti di istruttoria a favore di Cooperfidi Italia

Commissione una tantum, calcolata in percentuale dell'importo del finanziamento erogato proporzionale alla sua durata, alla classe di rischio ed alla percentuale di garanzia rilasciata da Cooperfidi Italia, secondo lo schema riportato di seguito:

"Tabella delle commissioni annue"

Tipologia del finanziamento garantito	***classe 1***	***classe 2***	***classe 3***	***classe 4***	***classe 5***
commissioni per breve (fino 18 mesi)	1,11%	1,56%	1,72%	2,39%	3,72%

Tabella di calcolo

Importo Finanziamento richiesto alla Banca		*Commissione %*		*% garanzia*		*Durata (in anni)*		*Commissioni dovute (euro)*
	x		x		x		=	

(ad es. finanziamento di € 100.000 durata 12 mesi, classe 3 garanzia 30% = € 100.000 x 1,72% x 30% x 1 anno) = € 516,00 commissione dovuta)

Alle "commissioni di garanzia" viene applicato uno **sconto** pari:

- **al 25%** quando Cooperfidi Italia ottiene, a valere sul finanziamento garantito a favore dell'impresa, la controgaranzia del Fondo di Garanzia per le PMI previsto dalla Legge 662/96.
- **al 15%** nel caso di operazioni supportate da garanzie ipotecarie.

Spese di segreteria: una tantum pari a € 150,00, da pagare all'atto della presentazione della richiesta di garanzia.

Diritti di istruttoria: sono corrisposti dal cliente subito dopo l'eventuale esito positivo dell'istruttoria da parte di Cooperfidi Italia:
- 0,5% del finanziamento richiesto: minimo € 200,00 - max € 3.500,00.

Al momento della delibera della garanzia, ogni impresa socia è chiamata a sottoscrivere un numero di azioni del capitale sociale di Cooperfidi Italia tale che il valore complessivo delle azioni sottoscritte sia:
- pari all'1,0% della garanzia richiesta, con una valore minimo pari ad euro 250 ed un valore massimo pari ad euro 5.000. Per importi garantiti inferiore o uguale a € 25.000 non è richiesta la sottoscrizione della quota di capitale sociale.

Il calcolo come sopra precisato si applica alla pratica di garanzia nel suo complesso (anche se essa è composta da più crediti di firma). L'esatto numero intero di azioni da sottoscrivere sarà determinato dal risultato (arrotondato all'intero per difetto) del rapporto tra il valore da sottoscrivere sulla base della percentuale indicata e il valore unitario dell'azione di Cooperfidi pari a € 250.
Non è dovuto il versamento di ulteriore capitale sociale in occasione del rinnovo per pari importo di operazioni di affidamento a breve termine.

Garanzia su prestito agrario di "CONDUZIONE„



Premessa

La legge su cui si basa attualmente il credito agrario è il D. Lgs. 1.9.1993 n° 385 (testo Unico delle leggi in materia bancaria e creditizia), e successive modifiche. Il credito ha per oggetto la concessione di finanziamenti destinati alle attività agricole e zootecniche, ed alle relative attività connesse e collaterali, cioè all'agriturismo, manipolazione, conservazione, trasformazione, commercializzazione, e valorizzazione dei prodotti, nonché le attività svolte nei comparti dei servizi a favore dell'agricoltura.

Beneficiari

Le Aziende agricole appartenenti alle seguenti categorie:

1. Coltivatori Diretti (CD);
2. Imprenditori Agricoli Professionali (IAP);
3. Società Agricole costituite nella forma di:
   - Società Cooperative
   - Società di persone (società semplici - s.n.c. - s.a.s.)
   - Società di capitali (s.r.l. - s.p.a.)
   - Società consortili
4. Associazioni e Consorzi che effettuano collettivamente la conduzione di una azienda agricola, manipolano, utilizzano, trasformano, vendono prodotti provenienti dalle aziende dei soci.

Finalità

Scopo del prestito agrario di conduzione è anticipare i capitali circolanti necessari alla campagna agraria dell'azienda ed alle spese di utilizzazione, manipolazione e trasformazione dei prodotti.

Le iniziative a cui può essere destinato un prestito di conduzione sono classificabili:

- Acquisto di sementi, bulbi, antiparassitari, anticrittogamici, mangimi, carburante, lubrificanti, concimi, fertilizzanti, ecc.
- Pagamento di canoni per acqua irrigua e potabile, energia elettrica
- Pagamento di prestazioni di natura varia, svolte da operatori extraziendali: noleggio per scasso, aratura, erpicoltura, mietitrebbiatura, ecc.; lavori di fabbro e di officina; prestazioni veterinarie, consulenze
- Pagamento di stipendi o compensi ai lavoratori non manuali dell'azienda: direttore, tecnici, fattori, contabili, sorveglianti
- Pagamento di salario compensi spettanti ai lavoratori manuali fissi o avventizi
- Pagamento del canone di affitto, se versato anticipatamente
- Pagamento rate di assicurazione: incendio per fabbricati e prodotti di scorta; incendio e furto per scorte vive e morte; grandine e incendio per frutti pendenti
- Trasformazione di prodotti provenienti esclusivamente e totalmente dal fondo condotto dal richiedente stesso

Importo garantito

- Massimo € 1.000.000,00

Durata

- Linee di credito (breve termine): Massimo 18 mesi

Garanzia

- 50% delle linee di credito (breve termine)

Istituti di credito convenzionati

Dal sito internet **www.cooperfidiitalia.it** è possibile scaricare l'elenco completo degli istituti di credito convenzionati e le condizioni economiche applicate dalle stesse.

Commissioni e diritti di istruttoria a favore di Cooperfidi Italia

Commissione una tantum, calcolata in percentuale dell'importo del finanziamento erogato proporzionale alla sua durata, alla classe di rischio ed alla percentuale di garanzia rilasciata da Cooperfidi Italia, secondo lo schema riportato di seguito:

"Tabella delle commissioni annue"

Tipologia del finanziamento garantito	***classe 1***	***classe 2***	***classe 3***	***classe 4***	***classe 5***
commissioni per breve (fino 18 mesi)	1,11%	1,56%	1,72%	2,39%	3,72%

Tabella di calcolo

Importo Finanziamento richiesto alla Banca		*Commissione %*		*% garanzia*		*Durata (in anni)*		*Commissioni dovute (euro)*
	x		x		x		=	

(ad es. finanziamento di € 100.000 durata 12 mesi, classe 3 garanzia 30% = € 100.000 x 1,72% x 30% x 1 anno) = € 516,00 commissione dovuta)

Alle "commissioni di garanzia" viene applicato uno **sconto** pari:

- **al 25%** quando Cooperfidi Italia ottiene, a valere sul finanziamento garantito a favore dell'impresa, la controgaranzia del Fondo di Garanzia per le PMI previsto dalla Legge 662/96.
- **al 15%** nel caso di operazioni supportate da garanzie ipotecarie.

Spese di segreteria: una tantum pari a € 150,00, da pagare all'atto della presentazione della richiesta di garanzia.
Diritti di istruttoria: sono corrisposti dal cliente subito dopo l'eventuale esito positivo dell'istruttoria da parte di Cooperfidi Italia:
- 0,5% del finanziamento richiesto: minimo € 200,00 - max € 3.500,00.

Al momento della delibera della garanzia, ogni impresa socia è chiamata a sottoscrivere un numero di azioni del capitale sociale di Cooperfidi Italia tale che il valore complessivo delle azioni sottoscritte sia:
- pari all'1,0% della garanzia richiesta, con una valore minimo pari ad euro 250 ed un valore massimo pari ad euro 5.000. Per importi garantiti inferiore o uguale a € 25.000 non è richiesta la sottoscrizione della quota di capitale sociale.

Il calcolo come sopra precisato si applica alla pratica di garanzia nel suo complesso (anche se essa è composta da più crediti di firma). L'esatto numero intero di azioni da sottoscrivere sarà determinato dal risultato (arrotondato all'intero per difetto) del rapporto tra il valore da sottoscrivere sulla base della percentuale indicata e il valore unitario dell'azione di Cooperfidi pari a € 250.
Non è dovuto il versamento di ulteriore capitale sociale in occasione del rinnovo per pari importo di operazioni di affidamento a breve termine.

Garanzia su prestito agrario di "DOTAZIONE„



Premessa

La legge su cui si basa attualmente il credito agrario è il D. Lgs. 1.9.1993 n° 385 (testo Unico delle leggi in materia bancaria e creditizia), e successive modifiche. Il credito ha per oggetto la concessione di finanziamenti destinati alle attività agricole e zootecniche, ed alle relative attività connesse e collaterali, cioè all'agriturismo, manipolazione, conservazione, trasformazione, commercializzazione, e valorizzazione dei prodotti, nonché le attività svolte nei comparti dei servizi a favore dell' agricoltura.

Beneficiari

Le Aziende agricole appartenenti alle seguenti categorie:

1. Coltivatori Diretti (CD);
2. Imprenditori Agricoli Professionali (IAP);
3. Società Agricole costituite nella forma di:
   - Società Cooperative
   - Società di persone (società semplici - s.n.c. - s.a.s.)
   - Società di capitali (s.r.l. - s.p.a.)
   - Società consortili
4. Associazioni e Consorzi che effettuano collettivamente la conduzione di una azienda agricola, manipolano, utilizzano, trasformano, vendono prodotti provenienti dalle aziende dei soci.

Finalità

1. **Per l'acquisto di macchine ed attrezzature:**
   - Macchine agricole, nuove o usate, di qualunque tipo e/o marca
   - Macchine industriali, se idoneamente utilizzate nell'azienda agricola (mezzi di trasporto, quali autocarri e furgoni, macchine per il movimento terra, macchine enologiche ecc.);
   - Attrezzature e macchinari per automatizzazione delle stalle ed altri processi produttivi
   - Materiali ed attrezzature mobili per la copertura di colture di pregio, per l'irrigazione a pioggia, per gli allevamenti, ecc..
2. **Per l'acquisto di bestiame:**
   - Bovini, equini, suini, ovini, caprini, ecc
   - Comuni animali da cortile (galline, tacchini, anatre, conigli, ecc.) per allevamenti di una certa consistenza
   - Allevamenti particolari: api, lumache, ecc.
   - Allevamenti zootecnici anche a carattere industriale (riferiti soltanto alle fase d'ingrasso)

Importo garantito

- Massimo € 1.000.000,00

Durata

- Linee di credito (breve termine): Massimo 18 mesi
- Mutuo chirografario: Minimo 19 mesi - Massimo 84 mesi

Garanzia

- 50% delle linee di credito (breve termine)
- 50% del mutuo chirografario

Istituti di credito convenzionati

Dal sito internet **www.cooperfidiitalia.it** è possibile scaricare l'elenco completo degli istituti di credito convenzionati e le condizioni economiche applicate dalle stesse.

Commissioni e diritti di istruttoria a favore di Cooperfidi Italia

Commissione una tantum, calcolata in percentuale dell'importo del finanziamento erogato proporzionale alla sua durata, alla classe di rischio ed alla percentuale di garanzia rilasciata da Cooperfidi Italia, secondo lo schema riportato di seguito:

"Tabella delle commissioni annue"

Tipologia del finanziamento garantito	*classe 1*	*classe 2*	*classe 3*	*classe 4*	*classe 5*
commissioni per breve (fino 18 mesi)	1,55%	1,93%	2,36%	3,41%	4,56%
commissioni per finanziamenti a scadenza (da 19 mesi fino a 36 m.)	1,00%	1,40%	1,55%	2,15%	3,35%
commissioni per finanziamenti a scadenza (da 37 mesi fino a 84 m.)	0,78%	0,95%	1,03%	1,41%	2,12%

Tabella di calcolo

Importo Finanziamento richiesto alla Banca		*Commissione %*		*% garanzia*		*Durata (in anni)*		*Commissioni dovute (euro)*
	x		x		x		=	

(ad es. finanziamento di € 100.000 durata 36 mesi, classe 2 garanzia 30% = € 100.000 x 1,40% x 30% x 3 anni (= 36mesi / 12 mesi) = € 1.260,00 commissione dovuta)

Alle "commissioni di garanzia" viene applicato uno **sconto** pari:

- **al 25%** quando Cooperfidi Italia ottiene, a valere sul finanziamento garantito a favore dell'impresa, la controgaranzia del Fondo di Garanzia per le PMI previsto dalla Legge 662/96.
- **al 15%** nel caso di operazioni supportate da garanzie ipotecarie.

Spese di segreteria: una tantum pari a € 150,00, da pagare all'atto della presentazione della richiesta di garanzia.
Diritti di istruttoria: sono corrisposti dal cliente subito dopo l'eventuale esito positivo dell'istruttoria da parte di Cooperfidi Italia:
- 0,5% del finanziamento richiesto: minimo € 200,00 - max € 3.500,00.

Al momento della delibera della garanzia, ogni impresa socia è chiamata a sottoscrivere un numero di azioni del capitale sociale di Cooperfidi Italia tale che il valore complessivo delle azioni sottoscritte sia:
- pari all'1,0% della garanzia richiesta, con una valore minimo pari ad euro 250 ed un valore massimo pari ad euro 5.000. Per importi garantiti inferiore o uguale a € 25.000 non è richiesta la sottoscrizione della quota di capitale sociale. Il calcolo come sopra precisato si applica alla pratica di garanzia nel suo complesso (anche se essa è composta da più crediti di firma).

L'esatto numero intero di azioni da sottoscrivere sarà determinato dal risultato (arrotondato all'intero per difetto) del rapporto tra il valore da sottoscrivere sulla base della percentuale indicata e il valore unitario dell'azione di Cooperfidi pari a € 250.
Non è dovuto il versamento di ulteriore capitale sociale in occasione del rinnovo per pari importo di operazioni di affidamento a breve termine.

Garanzia su finanziamenti per la "PRODUZIONE DI ENERGIA DA FONTI RINNOVABILI „



Beneficiari

Le Aziende agricole appartenenti alle seguenti categorie: Coltivatori Diretti (CD); Imprenditori Agricoli Professionali (IAP); Società di persone (società semplici - s.n.c. - s.a.s.); Società di capitali (s.r.l. - s.p.a.); Società consortili.

Finalità

Cooperfidi Italia agevola l'accesso al credito per la costruzione/acquisto di impianti già realizzati o da realizzarsi per la produzione/vendita di energia elettrica da pannelli fotovoltaici, biomasse di origine agricola/forestale, energia mini eolica ed energia idroelettrica.
Possono essere garantiti tutti i costi relativi al progetto di investimento, compresi gli strumenti e le strutture per la preparazione e lo stoccaggio delle biomasse, l'eventuale bonifica dell'amianto o altri materiali (al netto IVA).

Il finanziamento è cumulabile con altri tipi di investimenti previsti e garantiti da Cooperfidi Italia fino al raggiungimento del massimale previsto:

- *Il garantito in essere massimo per azienda con classe di merito creditizio 1 è fino a € 1.000.000*
- *Il garantito in essere massimo per azienda con classe di merito creditizio 2 e 3 è fino a € 750.000*
- *Il garantito in essere massimo per azienda con classe di merito creditizio 4 è fino a € 500.000*
- *Il garantito in essere massimo per gruppo è fino a € 1.500.000*

La classe di merito creditizio è attribuita da Cooperfidi al richiedente, in sede d'istruttoria.

Durata

- Mutuo chirografario: Minimo 19 mesi - Massimo 84 mesi (preammortamento massimo 12 mesi)
- Mutuo ipotecario: Massimo 120 mesi (preammortamento massimo 24 mesi)

Istituti di credito convenzionati

Dal sito internet **www.cooperfidiitalia.it** è possibile scaricare l'elenco completo degli istituti di credito convenzionati e le condizioni economiche applicate dalle stesse.

Garanzia

- 50% del mutuo chirografario
- 20% o 30% del mutuo ipotecario

Commissioni e diritti di istruttoria a favore di Cooperfidi Italia

Commissione una tantum, calcolata in percentuale dell'importo del finanziamento erogato proporzionale alla sua durata, alla classe di rischio ed alla percentuale di garanzia rilasciata da Cooperfidi Italia, secondo lo schema riportato di seguito:

"Tabella delle commissioni annue"

Tipologia del finanziamento garantito	***classe 1***	***classe 2***	***classe 3***	***classe 4***	***classe 5***
commissioni per finanziamenti a scadenza (da 19 mesi fino a 36 m.)	1,00%	1,40%	1,55%	2,15%	3,35%
commissioni per finanziamenti a scadenza (da 37 mesi fino a 84 m.)	0,78%	0,95%	1,03%	1,41%	2,12%
commissioni per finanziamenti a scadenza (da 85 mesi fino a 120 m.)	0,85%	0,99%	1,07%	1,43%	2,27%
commissioni per le fidejussioni	0,69%	0,86%	1,06%	1,53%	2,05%

Tabella di calcolo

Importo Finanziamento richiesto alla Banca		*Commissione %*		*% garanzia*		*Durata (in anni)*		*Commissioni dovute (euro)*
	x		x		x		=	

(ad es. finanziamento di € 100.000 per investimenti durata 36 mesi, classe 2 garanzia 30% = € 100.000 x 1,40% x 30% x 3 anni (= 36mesi / 12 mesi) = € 1.260,00 commissione dovuta)

Alle "commissioni di garanzia" viene applicato uno **sconto** pari:

- **al 25%** quando Cooperfidi Italia ottiene, a valere sul finanziamento garantito a favore dell'impresa, la controgaranzia del Fondo di Garanzia per le PMI previsto dalla Legge 662/96.
- **al 15%** nel caso di operazioni supportate da garanzie ipotecarie.

Spese di segreteria: una tantum pari a € 150,00, da pagare all'atto della presentazione della richiesta di garanzia.
Diritti di istruttoria: sono corrisposti dal cliente subito dopo l'eventuale esito positivo dell'istruttoria da parte di Cooperfidi Italia:
- 0,5% del finanziamento richiesto: minimo € 200,00 - max € 3.500,00.

Al momento della delibera della garanzia, ogni impresa socia è chiamata a sottoscrivere un numero di azioni del capitale sociale di Cooperfidi Italia tale che il valore complessivo delle azioni sottoscritte sia:
- pari all'1,0% della garanzia richiesta, con una valore minimo pari ad euro 250 ed un valore massimo pari ad euro 5.000. Per importi garantiti inferiore o uguale a € 25.000 non è richiesta la sottoscrizione della quota di capitale sociale. Il calcolo come sopra precisato si applica alla pratica di garanzia nel suo complesso (anche se essa è composta da più crediti di firma).
L'esatto numero intero di azioni da sottoscrivere sarà determinato dal risultato (arrotondato all'intero per difetto) del rapporto tra il valore da sottoscrivere sulla base della percentuale indicata e il valore unitario dell'azione di Cooperfidi pari a € 250.
Non è dovuto il versamento di ulteriore capitale sociale in occasione del rinnovo per pari importo di operazioni di affidamento a breve termine.

Garanzia su prestito agrario di "MIGLIORAMENTO/INVESTIMENTI„



Premessa

La legge su cui si basa attualmente il credito agrario è il D. Lgs. 1.9.1993 n° 385 (testo Unico delle leggi in materia bancaria e creditizia), e successive modifiche. Il credito ha per oggetto la concessione di finanziamenti destinati alle attività agricole e zootecniche, ed alle relative attività connesse e collaterali, cioè all'agriturismo, manipolazione, conservazione, trasformazione, commercializzazione, e valorizzazione dei prodotti, nonché le attività svolte nei comparti dei servizi a favore dell'agricoltura.

Beneficiari

Le Aziende agricole appartenenti alle seguenti categorie:

1. Coltivatori Diretti (CD);
2. Imprenditori Agricoli Professionali (IAP);
3. Società Agricole costituite nella forma di:
   - Società Cooperative
   - Società di persone (società semplici - s.n.c. - s.a.s.)
   - Società di capitali (s.r.l. - s.p.a.)
   - Società consortili
4. Associazioni e Consorzi che effettuano collettivamente la conduzione di una azienda agricola, manipolano, utilizzano, trasformano, vendono prodotti provenienti dalle aziende dei soci.

Finalità

Scopo del prestito agrario di miglioramento è finanziare le opere di manutenzione e di miglioramento dell'azienda, il prodotto può essere utilizzato anche per acquisto/ampliamento della proprietà e la realizzazione di nuove opere di una certa consistenza quando, in considerazione della durata massima del finanziamento e dei proventi aziendali, la capacità di rimborso è congruente con la durata e l'entità del finanziamento.

Il finanziamento della specie è comunemente rivolto alle seguenti iniziative:

- Acquisto terreni, immobili e realizzazioni impianti
- Spianamento terreni, realizzazione o ripristino di fossati e di strade poderali
- Installazione di recinti frangivento e cancelli
- Realizzazione o ristrutturazione di opere irrigue e costruzioni rurali (stalle, rimessaggi attrezzi e macchinari, depositi, tettoie, serre, cantine ecc.)
- Impianto di colture (per esempio vigneti)
- Acquisto/ampliamento della proprietà

Importo garantito

- Massimo € 1.000.000,00

Durata

- Mutuo chirografario: Minimo 19 mesi - Massimo 84 mesi
- Mutuo ipotecario: Massimo 120 mesi

Garanzia

- 50% del mutuo chirografario
- 20% o 30% del mutuo ipotecario

Istituti di credito convenzionati

Dal sito internet **www.cooperfidiitalia.it** è possibile scaricare l'elenco completo degli istituti di credito convenzionati e le condizioni economiche applicate dalle stesse.

Commissioni e diritti di istruttoria a favore di Cooperfidi Italia

Commissione una tantum, calcolata in percentuale dell'importo del finanziamento erogato proporzionale alla sua durata, alla classe di rischio ed alla percentuale di garanzia rilasciata da Cooperfidi Italia, secondo lo schema riportato di seguito:

"Tabella delle commissioni annue"

Tipologia del finanziamento garantito	***classe 1***	***classe 2***	***classe 3***	***classe 4***	***classe 5***
commissioni per finanziamenti a scadenza (da 19 mesi fino a 36 m.)	1,00%	1,40%	1,55%	2,15%	3,35%
commissioni per finanziamenti a scadenza (da 37 mesi fino a 84 m.)	0,78%	0,95%	1,03%	1,41%	2,12%
commissioni per finanziamenti a scadenza (da 85 mesi fino a 120 m.)	0,85%	0,99%	1,07%	1,43%	2,27%
commissioni per le fidejussioni	0,69%	0,86%	1,06%	1,53%	2,05%

Tabella di calcolo

Importo Finanziamento richiesto alla Banca		*Commissione %*		*% garanzia*		*Durata (in anni)*		*Commissioni dovute (euro)*
	x		x		x		=	

(ad es. finanziamento di € 100.000 durata 36 mesi, classe 2 garanzia 30% = € 100.000 x 1,40% x 30% x 3 anni (= 36mesi / 12 mesi) = € 1.260,00 commissione dovuta)

Alle "commissioni di garanzia" viene applicato uno **sconto** pari:

- **al 25%** quando Cooperfidi Italia ottiene, a valere sul finanziamento garantito a favore dell'impresa, la controgaranzia del Fondo di Garanzia per le PMI previsto dalla Legge 662/96.
- **al 15%** nel caso di operazioni supportate da garanzie ipotecarie.

Spese di segreteria: una tantum pari a € 150,00, da pagare all'atto della presentazione della richiesta di garanzia.
Diritti di istruttoria: sono corrisposti dal cliente subito dopo l'eventuale esito positivo dell'istruttoria da parte di Cooperfidi Italia:
- 0,5% del finanziamento richiesto: minimo € 200,00 - max € 3.500,00.

Al momento della delibera della garanzia, ogni impresa socia è chiamata a sottoscrivere un numero di azioni del capitale sociale di Cooperfidi Italia tale che il valore complessivo delle azioni sottoscritte sia:
- pari all'1,0% della garanzia richiesta, con una valore minimo pari ad euro 250 ed un valore massimo pari ad euro 5.000. Per importi garantiti inferiore o uguale a € 25.000 non è richiesta la sottoscrizione della quota di capitale sociale.

Il calcolo come sopra precisato si applica alla pratica di garanzia nel suo complesso (anche se essa è composta da più crediti di firma). L'esatto numero intero di azioni da sottoscrivere sarà determinato dal risultato (arrotondato all'intero per difetto) del rapporto tra il valore da sottoscrivere sulla base della percentuale indicata e il valore unitario dell'azione di Cooperfidi pari a € 250.
Non è dovuto il versamento di ulteriore capitale sociale in occasione del rinnovo per pari importo di operazioni di affidamento a breve termine.

"PRODOTTO LEGATO AL PROGRAMMA DI SVILUPPO RURALE 2014 – 2020„



Beneficiari

Le Aziende agricole appartenenti alle seguenti categorie: Coltivatori Diretti (CD); Imprenditori Agricoli Professionali (IAP); Società Agricole costituite nella forma di: Società Cooperative; Società di persone (società semplici - s.n.c. - s.a.s.); Società di capitali (s.r.l. - s.p.a.); Società consortili; Associazioni e Consorzi che effettuano collettivamente la conduzione di una azienda agricola, manipolano, utilizzano, trasformano, vendono prodotti provenienti dalle aziende dei soci

Finalità

Cooperfidi Italia agevola l'accesso al credito delle imprese cooperative e delle loro imprese socie che hanno presentato domande relative alle misure previste dal PSR 2014 - 2020:

1. **Asse 1 - Miglioramento della competitività del settore agricolo e forestale.**
2. **Asse 2 - Miglioramento dell'ambiente e dello spazio rurale.**
3. **Asse 3 - Qualità della vita e diversificazione dell'economia.**
4. **Asse 4 - Attuazione dell'approccio Leader.**

Cooperfidi garantisce ogni singolo finanziamento. La cooperativa e/o consorzio cooperativo attesta: che l'impresa/ditta è iscritta nel libro soci della cooperativa/consorzio cooperativo; che l'impresa/ditta è in regola con le obbligazioni sociali e intrattiene regolari scambi mutualistici nell'ambito delle sue attività . La cooperativa e/o consorzio cooperativo può dare una fidejussione (aspetto accessorio) a favore della propria impresa socia.

Il finanziamento è cumulabile con altri tipi di investimenti previsti e garantiti da Cooperfidi Italia fino al raggiungimento del massimale previsto:

- *Il garantito in essere massimo per azienda con classe di merito creditizio 1 è fino a € 1.000.000*
- *Il garantito in essere massimo per azienda con classe di merito creditizio 2 e 3 è fino a € 750.000*
- *Il garantito in essere massimo per azienda con classe di merito creditizio 4 è fino a € 500.000*
- *Il garantito in essere massimo per gruppo è fino a € 1.500.000*

La classe di merito creditizio è attribuita da Cooperfidi al richiedente, in sede d'istruttoria.

Durata e modalità di rimborso

- Linee di credito (breve termine): Massimo 18 mesi
- Mutuo chirografario: Minimo 19 mesi - Massimo 84 mesi (preammortamento 24 mesi)
- Mutuo ipotecario: Massimo 120 mesi (preammortamento 24 mesi)

Istituti di credito convenzionati

Dal sito internet **www.cooperfidiitalia.it** è possibile scaricare l'elenco completo degli istituti di credito convenzionati e le condizioni economiche applicate dalle stesse.

Garanzia

- 50% delle linee di credito (breve termine)
- 50% del mutuo chirografario
- 20% o 30% del mutuo ipotecario

Commissioni e diritti di istruttoria a favore di Cooperfidi Italia

Commissione una tantum, calcolata in percentuale dell'importo del finanziamento erogato proporzionale alla sua durata, alla classe di rischio ed alla percentuale di garanzia rilasciata da Cooperfidi Italia, secondo lo schema riportato di seguito:

"Tabella delle commissioni annue"

Tipologia del finanziamento garantito	***classe 1***	***classe 2***	***classe 3***	***classe 4***	***classe 5***
commissioni per breve (fino 18 mesi)	1,55%	1,93%	2,36%	3,41%	4,56%
commissioni per finanziamenti a scadenza (da 19 mesi fino a 36 m.)	1,00%	1,40%	1,55%	2,15%	3,35%
commissioni per finanziamenti a scadenza (da 37 mesi fino a 84 m.)	0,78%	0,95%	1,03%	1,41%	2,12%
commissioni per finanziamenti a scadenza (da 85 mesi fino a 120 m.)	0,85%	0,99%	1,07%	1,43%	2,27%
commissioni per le fidejussioni	0,69%	0,86%	1,06%	1,53%	2,05%

Commissioni e diritti di istruttoria a favore di Cooperfidi Italia

Tabella di calcolo

Importo Finanziamento richiesto alla Banca		*Commissione %*		*% garanzia*		*Durata (in anni)*		*Commissioni dovute (euro)*
	x		x		x		=	

(ad es. finanziamento di € 100.000 per investimenti durata 36 mesi, classe 2 garanzia 30% = € 100.000 x 1,40% x 30% x 3 anni (= 36mesi / 12 mesi) = € 1.260,00 commissione dovuta)

Alle "commissioni di garanzia" viene applicato uno **sconto** pari:

- **al 25%** quando Cooperfidi Italia ottiene, a valere sul finanziamento garantito a favore dell'impresa, la controgaranzia del Fondo di Garanzia per le PMI previsto dalla Legge 662/96.
- **al 15%** nel caso di operazioni supportate da garanzie ipotecarie.

Spese di segreteria: una tantum pari a € 150,00, da pagare all'atto della presentazione della richiesta di garanzia.

Diritti di istruttoria: sono corrisposti dal cliente subito dopo l'eventuale esito positivo dell'istruttoria da parte di Cooperfidi Italia:
- 0,5% del finanziamento richiesto: minimo € 200,00 - max € 3.500,00.

Al momento della delibera della garanzia, ogni impresa socia è chiamata a sottoscrivere un numero di azioni del capitale sociale di Cooperfidi Italia tale che il valore complessivo delle azioni sottoscritte sia:
- pari all'1,0% della garanzia richiesta, con una valore minimo pari ad euro 250 ed un valore massimo pari ad euro 5.000. Per importi garantiti inferiore o uguale a € 25.000 non è richiesta la sottoscrizione della quota di capitale sociale.

Il calcolo come sopra precisato si applica alla pratica di garanzia nel suo complesso (anche se essa è composta da più crediti di firma). L'esatto numero intero di azioni da sottoscrivere sarà determinato dal risultato (arrotondato all'intero per difetto) del rapporto tra il valore da sottoscrivere sulla base della percentuale indicata e il valore unitario dell'azione di Cooperfidi pari a € 250.
Non è dovuto il versamento di ulteriore capitale sociale in occasione del rinnovo per pari importo di operazioni di affidamento a breve termine.

Garanzia su prestito agrario di "SOCCORSO„



Premessa

La legge su cui si basa attualmente il credito agrario è il D. Lgs. 1.9.1993 n° 385 (testo Unico delle leggi in materia bancaria e creditizia), e successive modifiche. Il credito ha per oggetto la concessione di finanziamenti destinati alle attività agricole e zootecniche, ed alle relative attività connesse e collaterali, cioè all'agriturismo, manipolazione, conservazione, trasformazione, commercializzazione, e valorizzazione dei prodotti, nonché le attività svolte nei comparti dei servizi a favore dell' agricoltura.

Beneficiari

Le Aziende agricole appartenenti alle seguenti categorie:

1. Coltivatori Diretti (CD);
2. Imprenditori Agricoli Professionali (IAP);
3. Società Agricole costituite nella forma di:
   - Società Cooperative
   - Società di persone (società semplici - s.n.c. - s.a.s.)
   - Società di capitali (s.r.l. - s.p.a.)
   - Società consortili
4. Associazioni e Consorzi che effettuano collettivamente la conduzione di una azienda agricola, manipolano, utilizzano, trasformano, vendono prodotti provenienti dalle aziende dei soci.

Finalità

- **Ricostituire i capitali di conduzione** a seguito della perdita del raccolto determinata da calamità naturali al fine di consentire all'azienda agraria di riattivare il proprio ciclo produttivo.
- **Prorogare rate in scadenza** quando eventi di varia natura (calamità naturali, crisi di mercato/commercializzazione, mutamento delle condizioni produttive) impediscono il pagamento delle stesse.
- **Ristrutturazione del debito** quando eventi di varia natura (calamità naturali, crisi di mercato/commercializzazione, mutamento delle condizioni produttive) rendono onerosi gli impegni in essere.

Importo garantito

- Massimo € 1.000.000,00

Durata

- Mutuo chirografario: Minimo 24 mesi - Massimo 60 mesi

Garanzia

- 50% del mutuo chirografario

Istituti di credito convenzionati

Dal sito internet **www.cooperfidiitalia.it** è possibile scaricare l'elenco completo degli istituti di credito convenzionati e le condizioni economiche applicate dalle stesse.

Commissioni e diritti di istruttoria a favore di Cooperfidi Italia

Commissione una tantum, calcolata in percentuale dell'importo del finanziamento erogato proporzionale alla sua durata, alla classe di rischio ed alla percentuale di garanzia rilasciata da Cooperfidi Italia, secondo lo schema riportato di seguito:

"Tabella delle commissioni annue"

Tipologia del finanziamento garantito	***classe 1***	***classe 2***	***classe 3***	***classe 4***	***classe 5***
commissioni per finanziamenti a scadenza (da 24 mesi fino a 36 m.)	1,55%	1,93%	2,36%	3,41%	4,56%
commissioni per finanziamenti a scadenza (da 37 mesi fino a 60 m.)	1,00%	1,40%	1,55%	2,15%	3,35%

Tabella di calcolo

Importo Finanziamento richiesto alla Banca		*Commissione %*		*% garanzia*		*Durata (in anni)*		*Commissioni dovute (euro)*
	x		x		x		=	

(ad es. finanziamento di € 100.000 durata 36 mesi, classe 2 garanzia 30% = € 100.000 x 1,40% x 30% x 3 anni (= 36mesi / 12 mesi) = € 1.260,00 commissione dovuta)

Alle "commissioni di garanzia" viene applicato uno **sconto** pari:

- **al 25%** quando Cooperfidi Italia ottiene, a valere sul finanziamento garantito a favore dell'impresa, la controgaranzia del Fondo di Garanzia per le PMI previsto dalla Legge 662/96.
- **al 15%** nel caso di operazioni supportate da garanzie ipotecarie.

Spese di segreteria: una tantum pari a € 150,00, da pagare all'atto della presentazione della richiesta di garanzia.
Diritti di istruttoria: sono corrisposti dal cliente subito dopo l'eventuale esito positivo dell'istruttoria da parte di Cooperfidi Italia:
- 0,5% del finanziamento richiesto: minimo € 200,00 - max € 3.500,00.

Al momento della delibera della garanzia, ogni impresa socia è chiamata a sottoscrivere un numero di azioni del capitale sociale di Cooperfidi Italia tale che il valore complessivo delle azioni sottoscritte sia:
- pari all'1,0% della garanzia richiesta, con una valore minimo pari ad euro 250 ed un valore massimo pari ad euro 5.000. Per importi garantiti inferiore o uguale a € 25.000 non è richiesta la sottoscrizione della quota di capitale sociale. Il calcolo come sopra precisato si applica alla pratica di garanzia nel suo complesso (anche se essa è composta da più crediti di firma).

L'esatto numero intero di azioni da sottoscrivere sarà determinato dal risultato (arrotondato all'intero per difetto) del rapporto tra il valore da sottoscrivere sulla base della percentuale indicata e il valore unitario dell'azione di Cooperfidi pari a € 250.
Non è dovuto il versamento di ulteriore capitale sociale in occasione del rinnovo per pari importo di operazioni di affidamento a breve termine.